



## **CHARMANT 2.5 PIÈCES À LOUER À VIONNAZ !**

Route du Léman 8 | 1895 Vionnaz | Référence : 2072.02.0301

**CHF 1'000.-/mois + ch. CHF 150.-/mois**

## CHARMANT 2.5 PIÈCES À LOUER À VIONNAZ !

CH-1895 Vionnaz | Route du Léman 8 | CHF 1'000.-/mois + ch.



À louer à Vionnaz, charmant village situé au pied des montagnes, offrant un cadre de vie paisible et verdoyant tout en étant proche des commodités essentielles. Ce lieu allie tranquillité et accessibilité grâce à sa proximité avec Monthey et les axes autoroutiers.

L'appartement se trouve au 3<sup>e</sup> étage d'un immeuble sans ascenseur, idéal pour les amoureux de calme et de lumière naturelle.

### Descriptif de l'appartement :

- 2.5 pièces
- **Grand séjour lumineux** avec une cuisine ouverte **entièrement agencée** (plaques, four, hotte, réfrigérateur).
- Une **chambre confortable**
- Une salle de douche avec WC

Bien agencé, cet appartement est parfait pour une personne seule ou un couple souhaitant profiter du charme de Vionnaz.

**LOYER** : CHF 1'000.00 + 150.00 charges

Possibilité de louer une place de parc extérieure en sus au prix de CHF 80.00

**DISPONIBILITÉ** : de suite

**VISITES** : petignat & amor immobilier SA – 027 321 16 16 ou info@petignat-amor.ch

**ADRESSE** : Rue du Lemman 8 à Vionnaz

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **2072.02.0301**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **3<sup>ème</sup> étage**

Charges: **CHF 150.-/mois (Acompte)**

Dernières rénovations: **2024**

**CONTACT VISITE**

Madame Lumturie DINAJ

E-mail : [lumturie.dinaj@petignat-amor.ch](mailto:lumturie.dinaj@petignat-amor.ch)

Tél. : +41 21 921 16 16

## CARACTÉRISTIQUES

CH-1895 Vionnaz | Route du Léman 8 | **CHF 1'000.-/mois + ch.**

### CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	<b>Immédiatement</b>	Sanitaire	<b>1</b>
Type	<b>Appartement</b>	Situé au	<b>3ème étage</b>
Référence	<b>2072.02.0301</b>	Charges	<b>CHF 150.-/mois (Acompte)</b>
Pièces	<b>2.5</b>	Dernières rénovations	<b>2024</b>
Chambre	<b>1</b>		

### COMMODITÉS

#### ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Village
- Verdoyant
- Parc
- Montagnes
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Aire de jeux
- Crèche/garderie
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Piste de ski

#### INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine ouverte
- Salle de bain privative
- Mansardé

#### EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine agencée
- Cuisinière
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Lave-vaisselle
- Douche

#### SOL

- Carrelage

#### ETAT

- Comme neuf

ENSOLEILLEMENT

- Bon

STYLE

- Classique

## VUE INTÉRIURE



