



## **3.5 PCES DE 93 M2 AVEC TERRASSE**

La Holéna 32 | 1634 La Roche FR | Référence : 3021.0102

**CHF 870.-/mois**

## 3.5 PCES DE 93 M2 AVEC TERRASSE

CH-1634 La Roche FR | La Holéna 32 | CHF 870.-/mois



Charmant appartement de 3.5 pièces de 93 m2 au 1er étage, situé à deux pas des pistes de ski de la Berra comprenant :

- hall d'entrée
- cuisine agencée ouverte sur le séjour
- séjour avec cheminée décorative (non utilisable)
- 2 chambres dont une en mezzanine
- salle-de-douches/WC
- balcon

**Loyer mensuel** : CHF 870.00 charges comprises

**Disponible** : 1er mars 2025 ou à convenir

**Visite** : Locataire 079 946 02 55

**Adresse** : La Holéna 32 à 1634 La Roche FR

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **3021.0102**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.03.2025**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **93 m<sup>2</sup>**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Installation chauffage: **Radiateur**

### CONTACT VISITE

Locataire actuel

Madame Barras

Mobile : 079 946 02 55

## CARACTÉRISTIQUES

CH-1634 La Roche FR | La Holéna 32 | **CHF 870.-/mois**

### CARACTÉRISTIQUES

|               |                    |                          |                                  |
|---------------|--------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Disponibilité | <b>01.03.2025</b>  | Installation chauffage   | <b>Radiateur</b>                 |
| Type          | <b>Appartement</b> | Etat du bien             | <b>Bon</b>                       |
| Référence     | <b>3021.0102</b>   | Standing                 | <b>Standard</b>                  |
| Pièces        | <b>3.5</b>         | Surface habitable        | <b>93 m<sup>2</sup></b>          |
| Chambres      | <b>2</b>           | Places de parc           | <b>Oui, obligatoire</b>          |
| Sanitaire     | <b>1</b>           | Place de parc extérieure | <b>1 inclus/-e(s)   CHF 50.-</b> |
| Situé au      | <b>1er étage</b>   |                          |                                  |

### COMMODITÉS

#### ENVIRONNEMENT

- Village

#### EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Jardin

#### INTÉRIEUR

- Cuisine ouverte
- Réduit
- Animaux bienvenus
- Salle de bain privative
- Cheminée décorative

#### EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisinière
- Douche
- Cuisine agencée
- Réfrigérateur

#### SOL

- Carrelage

#### ETAT

- Bon

VUE

- Sans vis-à-vis
- Forêt

STYLE

- Classique

## VUE EXTÉRIEURE



## VUE INTÉRIÈRE





